

### Grundstückseigentümergeklärung

1. Mit dem Anschluss des Grundstücks/der Verbrauchsstelle

\_\_\_\_\_  
(Bezeichnung)

\_\_\_\_\_  
(Straße)

\_\_\_\_\_  
(Ort)

des/der \_\_\_\_\_

an das Versorgungsnetz der Stadtwerke Münster GmbH (Wasser/Fernwärme) erkläre/n ich mich/wir uns als Grundstückseigentümer einverstanden. Dies gilt auch für den Einbau und den Betrieb der erforderlichen technischen Einrichtungen, insbesondere der Zählereinrichtungen.

2. Ich/wir gestatte/n der Stadtwerke Münster GmbH für Zwecke der örtlichen Versorgung -- im Rahmen des Erforderlichen und Zumutbaren unentgeltlich -- die Zu- und Fortleitung von Wasser/Fernwärme über mein/unser Grundstück, ferner die Verlegung von Wasser-/Fernwärmeleitungen und den Einbau von Verteilungsanlagen sowie erforderlichen Schutzmaßnahmen.
3. Ich/wir halte/n die Anlage der Stadtwerke Münster GmbH stets zugänglich und schützen diese vor Beeinträchtigungen und Beschädigungen.
4. Ein Überbauen der Leitungen der Stadtwerke Münster GmbH innerhalb eines Schutzstreifens von 4 m erfolgt nicht, damit eine ungestörte Überwachung und Instandhaltung der Leitungen gewährleistet ist. Die Mittellinie des Schutzstreifens wird durch die Lage der Leitungen bestimmt.
5. Ich/wir gestatte/n dem mit einem Ausweis versehenen Beauftragten der Stadtwerke Münster GmbH jederzeit den Zutritt zu meinem/unserem Grundstück, soweit dies für die Prüfung des Anschlusses sowie die Prüfung und Ablesung der Zählereinrichtung und zur Wahrnehmung sonstiger Rechte und Pflichten aus dem Anschluss- und Liefervertrag für das o.a. Grundstück/die o.a. Verbrauchsstelle erforderlich ist.
6. Wird der Fernwärme- bzw. Wasserbezug eingestellt, gestatte/n ich/wir der Stadtwerke Münster GmbH, die auf meinem/unserem Grundstück befindlichen Anlagen noch fünf Jahre unentgeltlich zubelassen.
7. Das Eigentum der Stadtwerke Münster GmbH an sämtlichen auf meinem/unserem Grundstück befindlichen oder zu errichtenden Anlagen der Stadtwerke Münster GmbH erkenne/n ich /wir an.
8. Vorstehende Verpflichtungen werde/n ich/wir bei einer Veräußerung oder anderweitigen Rechtsnachfolge auf meinem/unserem Rechtsnachfolgerübertragen.

\_\_\_\_\_  
(Ort)

\_\_\_\_\_  
(Datum)

\_\_\_\_\_  
(Straße, Hausnummer)

\_\_\_\_\_  
(Unterschrift des Grundstückseigentümers)  
Bitte in Blockschrift wiederholen)

\_\_\_\_\_  
(PLZ, Ort)  
(Anschrift des Grundstückseigentümers)